



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 618

2 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίου Νομ. Χαλκιδικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών για έξι μήνες στα Ο.Τ. 27, 28, 29 και στο βορειοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 16 που ευρίσκονται μεταξύ των οδών Κερκύρας, Κaurτίου, Ζήνωνος, Μαραθώνος και ιδιωτικής Μαραθώνος στο Δήμο Γαλατσίου. 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Καρδαμιτσίων Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 13 Κοινότητας Μαρμάρων. .. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3302 (1)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίου Νομ. Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1070/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Δ.268/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση

Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 17.6.91 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίου Νομ. Χαλκιδικής και το από 10.6.1991 με κλίμακα 1: 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Φίλιππου Γ. Πάχτα, που θεωρήθηκε την 17.6.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/18/93 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Δ/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.1.1995 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β. Δ/τος 764/1970 και του άρθρου 1 παράγ. 5 του Π. Δ/τος 71/26.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.6.1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 10.7.1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από το Φίλιππο Γ. Πάχτα μηχανικό, με κλίμακα 1: 500 και θεωρήθηκε την 17.6.1991 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΔΕΒΕΛΙΚΙ» Γοματίων Νομ. Χαλκιδικής και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
Μ. ΚΑΝΩΤΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού – παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με την υπ' αριθ. 0208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Κυβερνήσεως και Οικονομικών Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση Γομάτιον Νομού Χαλκιδικής προ της ιδιοκτησίας του Παναγιώτη Δουράκη.

Πολύγυρος 17.6.91 οι υπογράφωντες

1. Νίκη Γιωργάκα, Οικον. Έφορος, ως Πρόεδρος.
2. Δημ. Λαγόπουλος, Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής, ως μέλος.
3. Κουτρολίκος Ευάγγ., Ανθ/ρχος Λ. Λιμενάρχης Ιερισσού, ως μέλος, που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και της 5812/1984 απόφασης του Ναυάρχου Χαλκιδικής (άρθρο 63 παρ. 1 του Ν.Δ. 636/1977), μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 17.6.91 ύστερα από την πρόσκληση του προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 17.6.91 αίτηση του Παναγιώτη Δουράκη με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού – παραλίας κ.λπ. στην περιοχή αυτή.
2. Το Τοπογραφικό – υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον Ιούλιο 1991 από τον Φίλιππα Γ. Πάχτα Πολ. Μηχανικό σε (1) μία πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε στις 17.6.91 από την υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκ/κής Μουχτή Σουλτάνα Εργ. με Β βαθμό και θεωρήθηκε στις 17.6.91 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.
3. Τις Δ/ξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.
4. Την αντίληψη που σχηματίσθηκε από την επί τόπου

αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. την μορφολογία της περιοχής την κατάσταση της ακτής και του θαλασσιού χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή.

5) Τις υποδείξεις που έγιναν με το αριθ. Φ 544.5/91/92 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού (ΓΕΝ), αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 10 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμ. του κρατικ. τριγών. δικτύου.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1, 2, 3 ... 10' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με συντεταγμ. του Κρατ. Τριγ. Δικ.

2. Αποφαινεται ότι, υπάρχει παλαιός αιγιαλός που σημειώνεται με συνεχή πολυγωνική γραμμή 1" 2" 3" 4" 5" 6" 7" της οποίας οι κορυφές εξασφαλ. με συντ. του Κρ. Τρ. Δικ.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 100 μ. επειδή δεν εξυμνηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

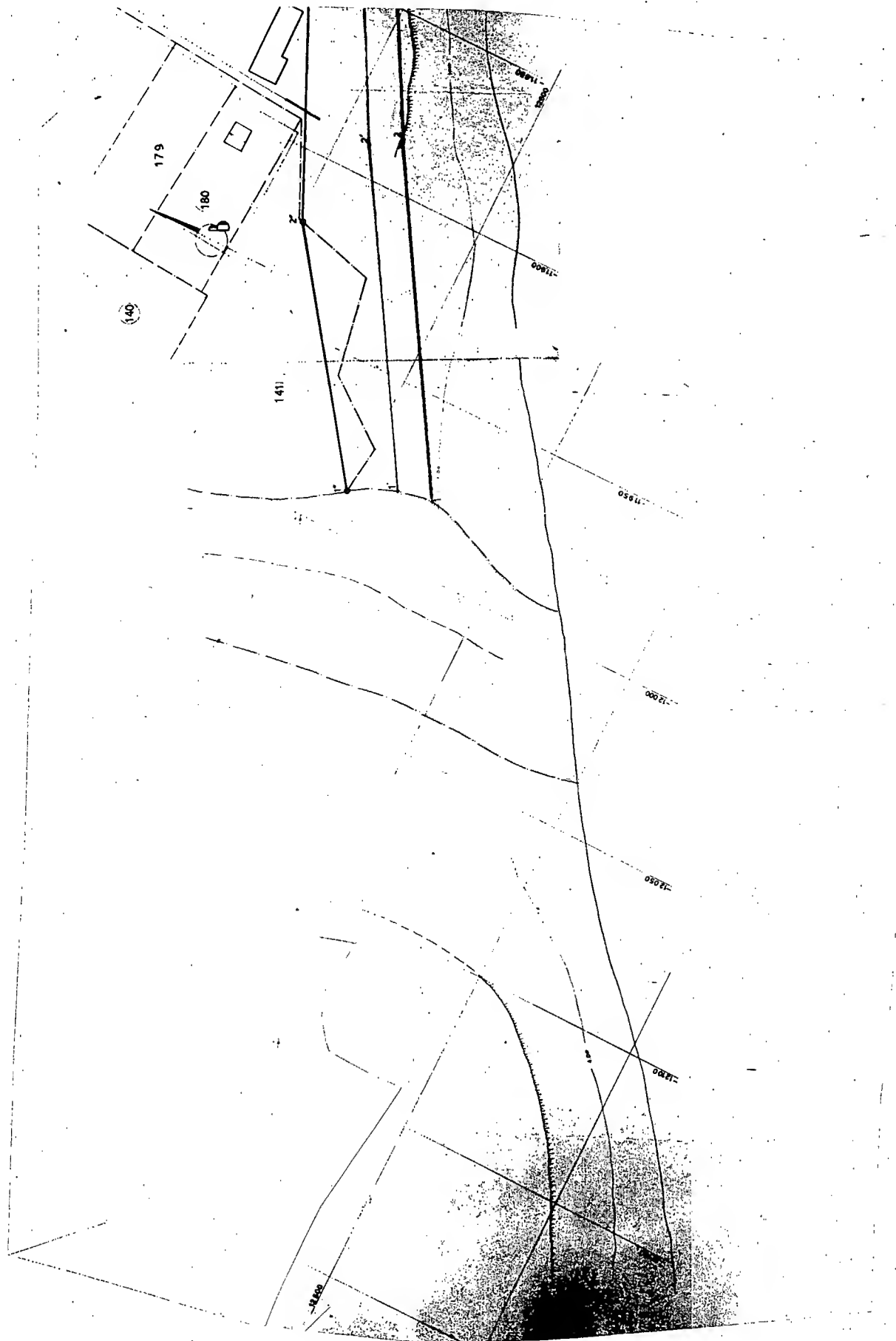
Η Πρόεδρος

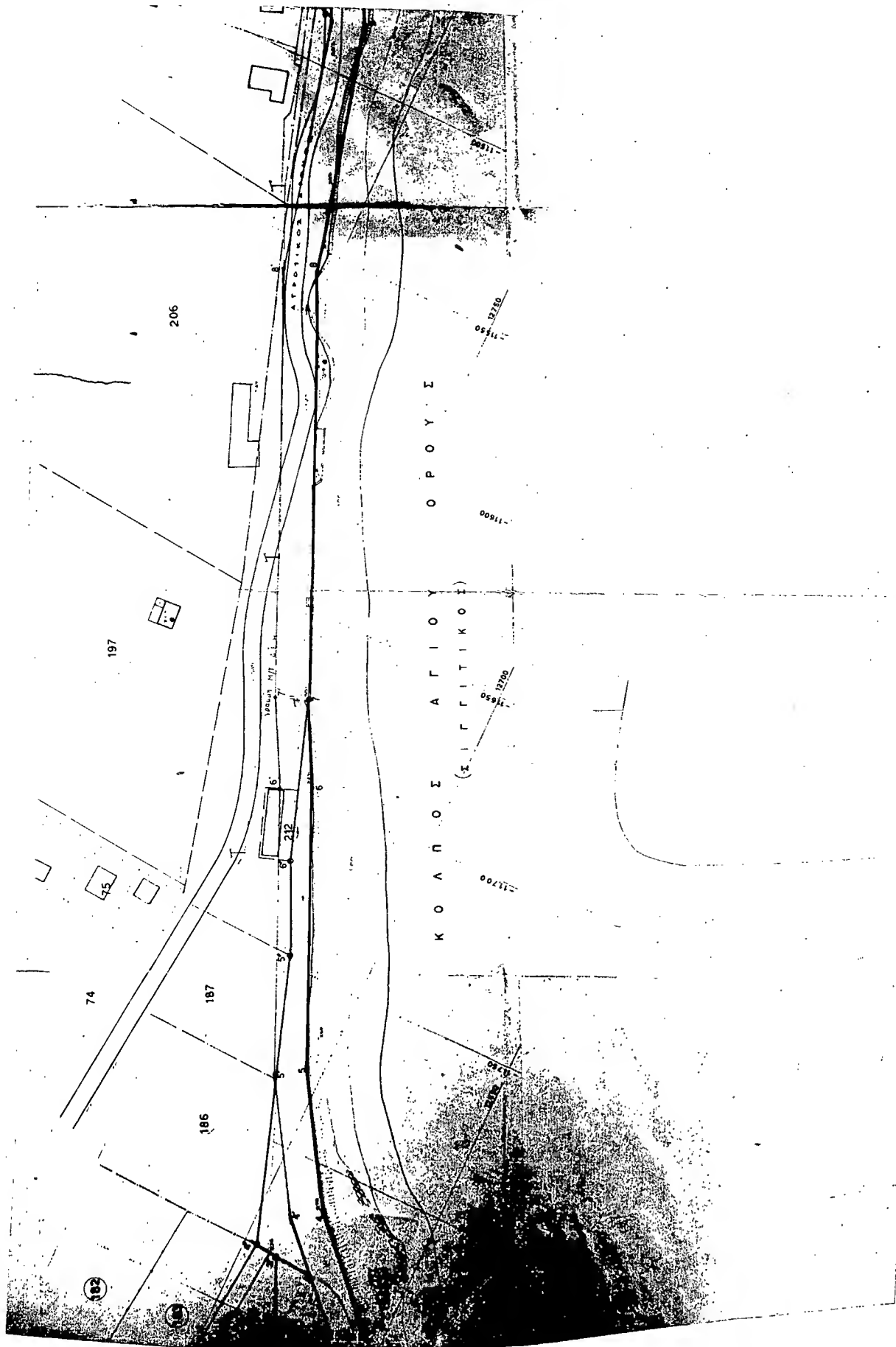
ΝΙΚΗ Γ. ΓΕΩΡΓΑΚΑ

Τα Μέλη

ΔΗΜ. ΛΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓΓ. ΚΟΥΤΡΟΛΙΚΟΣ





ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 9253/130

(2)

Αναστολή χορήγησης οικοδ. αδειών για έξι μήνες στα Ο.Τ. 27, 28, 29 και στο βορειοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 16 που ευρίσκονται μεταξύ των οδών Κερκύρας, Καυρτίου, Ζήνωνος, Μαραθώνος και ιδιωτικής Μαραθώνος στο Δήμο Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α') και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το υπ' αριθ. 4184/18.3.93 έγγραφο του Δήμου Γαλατσίου.

5. Την υπ' αριθ. 13 (της 12ης συνεδρίασης στις 2.4.93) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι μήνες στα Ο.Τ. 27, 28, 29 και στο βορειοανατολικό τμήμα του Ο.Τ. 16 του Δήμου Γαλατσίου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1.500 που συνοδεύει την απόφαση δημοσιεύεται μαζί της.

2) Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου.

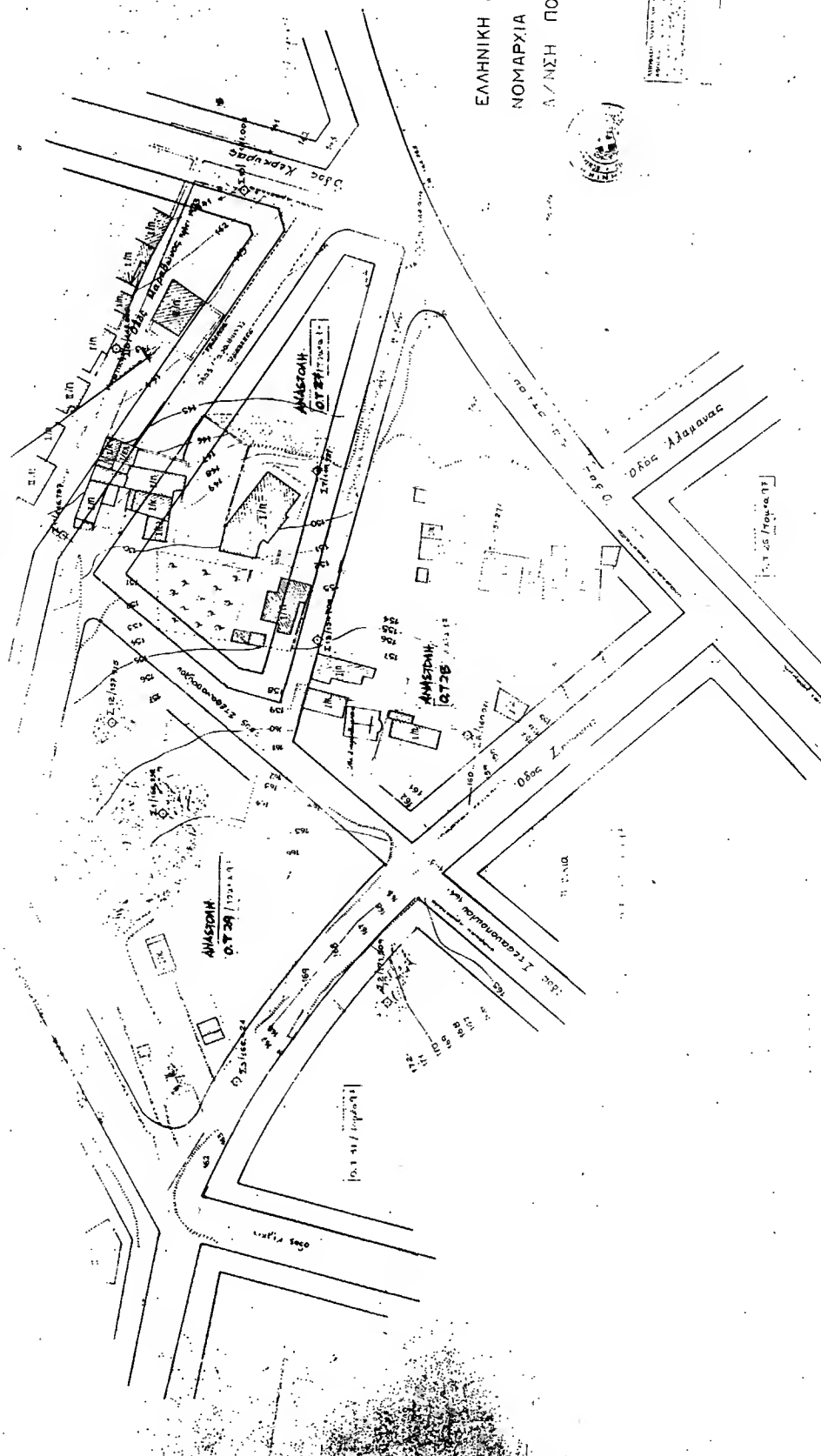
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Απριλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΙΔΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΤΟΛΗ
ΣΤ 16



Αριθ. 129

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου Καρδαμισίων Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 13 Κοινότητας Μαρμάρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1993 (ΦΕΚ 228 Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70 Α/5.6.86), για έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

3. Την παράγραφο 15 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/1985).

4. Την υπ' αριθ. 4/1993 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμάρων.

5. Τους όρους δόμησης που ισχύουν και τις περαιτέρω διατάξεις που αναφέρονται στην Απόφαση 623/15.9.89

«περί έγκρισης Π.Μ. Καρδαμισίων (ΦΕΚ 598/Δ/21.10.89).

6. Την υπ' αριθ. 10η/28.4.93 απόφαση του Σ.ΧΟΠ.

7. Την 624/9.5.1993 βεβαίωση της Κοινότητας Μαρμάρων, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδαμισίων στο Ο.Τ. 13 μεταφέροντας τον περιμετρικό πεζόδρομο του οικισμού, πλάτους 6 μ. (προς το Ο.Τ. 13), έτσι ώστε όλος ο δρόμος να χαράσσεται εις βάρος της ιδιοκτησίας 01.02.18 που συντάχθηκε στο σχέδιο. Το πλάτος της πρασινιάς παραμένει ως είχε.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος προϋπολογισμού της Κοινότητας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 20 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

